

ГРАНД-Смета 2019  
СОГЛАСОВАНО:  
ООО "Маритоль"

С.Г. Сницар  
"15" мая 2019 г.  
м.п.



УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель правления ТСЖ «Уктус-3»

Т.Ф. Зуева  
"15" мая 2019 г.  
м.п.



Жилой дом по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 55 корпус 1  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 015-1/2019**  
(локальная смета)

на Замена внутренних инженерных систем горячего и холодного водоснабжения от подвального помещения до двенадцатого этажа  
(подъезды №№ 1, 2)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость работ  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1863368,90 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 56953 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 4097,52 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Сантехнические работы</b>												
<b>Демонтаж</b>												
1	ТЕРР5-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 25,32 мм НР (4521 руб.); 70%-74%*0,94 от ФОТ СП (2907 руб.); 45%-50%*0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	15,84 1584 / 100	483,12	405,87	8,12	1,9	7653	6429	129	30
<b>Монтаж</b>												
2	ТЕР16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб / Труба PP-RGF арми стекловолокном / наружным диаметром: 40 мм НР (25655 руб.); 100%-128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (14966 руб.); 63%-83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	8,64 864 / 100	4153,57	2268,73	680,76	112,28	35887	19602	5882	970

Страница 1

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТССЦ-301-5807	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 39-46 мм	шт.	576	5,66				3254			
4	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб / Труба PP-RGF арми стекловолокном / наружным диаметром: 32 мм НР (16090 руб.); 100%-128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (9366 руб.); 63%-83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	7,2 720 / 100	3066,66	1701,55	541,81	89,82	22080	12251	3901	647
5	ТССЦ-301-5806	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 32-35 мм	шт.	480	5,22				2506			
6	ТЕР16-05-001-01	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм 24,59 = 84,10 - 0,0011 * 16 456,01 - 2 * 19,28 - 0,002 * 1 428,00 НР (12769 руб.); 100%-128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (7460 руб.); 63%-83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 шт.	548 24-524	24,58	18,79	4,23		13470	10297	2318	
7	ТССЦ-302-2376	Кран шаровый латунный полнопроходной BASE VT.227, с ручкой типа "бабочка", с внутренней и внешней резьбой, давлением 3 МПа (30 кгс/см2), размером 1"	шт.	24	109,85				2636			
8	ТССЦ-302-2385	Кран шаровый латунный полнопроходной BASE VT.215, со стальной ручкой, с внутренней и внешней резьбой, давлением 3 МПа (30 кгс/см2), размером 1/2"	шт.	524	49,75				26069			
<b>Арматура трубопроводная</b>												
9	ТССЦ-507-3301	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40x20x40 мм	шт.	260	5,69				1479			
10	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	шт.	264	3,33				879			
11	ТССЦ-507-3289	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 40 мм	шт.	14	5,03				70			
12	ТССЦ-507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм	шт.	380	6,79				2580			
13	ТССЦ-507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	280	2,13				596			
14	ТССЦ-507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	960	1,49				1430			
15	ТССЦ-507-4313	Угольник полипропиленовый комбинированный, с внутренней резьбой диаметром 32x1"	шт.	240	19,4				4656			
16	ТССЦ-507-5046	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, под ключ диаметром 40x1 1/4"	шт.	20	36,89				738			

Страница 2

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	TССЦ-507-5050	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, под ключ диаметром 32x1"	шт.	24	24,45				587			
18	TССЦ-507-5044	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, под ключ диаметром 32x1"	шт.	44	17,1				752			
19	TССЦ-507-5028	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	524	8,52				4464			
20	TССЦ-507-5010	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм	шт.	120	2,5				300			
21	TССЦ-507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	шт.	296	1,36				403			
22	цена поставщика	Пробка РР-Р Дн40 ПК Контур МА7=12,947, 18/7,292*1,02*1,03	шт.	10	1,58				16			
23	цена поставщика	Пробка РР-Р Дн32 ПК Контур МА7=6,311, 18/7,292*1,02*1,03	шт.	10	0,75				8			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									132513	48579	12230	1647
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									141861	54902	15255	2051
В том числе, справочно:												
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (п. 3.4 Указаний к ТЕРр) ОЗП=1,15, ЗМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 (Поз. 2-6)									9348	6323	3025	404
Накладные расходы									59055			
Сметная прибыль									34718			
<b>Итого по смете:</b>												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									15081			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									172890			
Материалы									47663			
Итого									235634			
Всего с учетом "Индекс инфляции на 01.11.2018г СМР=7,292"									1718243			
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы									71704			
Машины и механизмы									15255			
ФОТ									56953			
Накладные расходы									59055			
Сметная прибыль									34718			
С подрядным коэффициентом 1 718 243 * 0,9993926									1717199			
Возмещение затрат для предприятий с УСНО (Письмо Госстроя РФ от 6 октября 2003 г. № НЗ-6292/10) (МАТ+(ЗМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*7,292									146169,9			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>1863368,9</b>			